

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku-Buku

- Arba, Muhammad. *Hukum Agraria Indonesia*. Sinar Grafika, 2021.
- Darus, M. Luthfan HD. *Hak Menguasai Negara Tinjauan Filosofi, Konsepsi dan Konstitusi*. umsu press, 2024.
- Mutawalli, Muhammad. *Negara hukum kedaulatan dan demokrasi (konsepsi teori dan perkembangannya)*. Pustaka Aksara, 2023.
- Nartin, S. E., Faturrahman, S. E., Yuniawan Heru Santoso, S. E., Paharuddin, S. T., Firman Yasa Utama, S. P., Wico, J. T., & Eliyah, S. K. *Metode penelitian kualitatif*. Cendikia Mulia Mandiri, 2024.
- Ramadhan, Muhammad. *Metode penelitian*. Cipta Media Nusantara, 2021.
- RIFA'I, Iman Jalaludin. *Ruang Lingkup Metode Penelitian Hukum. Metodologi Penelitian Hukum*, 2023.
- Santoso, Urip, and MH SH. *Hukum Agraria: Kajian Komprehensif*. Prenada Media, 2017.
- Sulfinadia, Hamda. *Meningkatkan kesadaran hukum masyarakat studi atas pelanggaran peraturan perundang-undangan tentang perkawinan*. Deepublish, 2020.
- Urip Santoso, S. H. *Pendaftaran dan peralihan hak atas tanah*. Prenada Media, 2019.

B. Jurnal Ilmiah

- A, Indrawati. "Arus Jurnal Sosial Dan Humaniora (AJSH) Analisis Yuridis Terhadap Hak Milik Atas Tanah Di Kawasan Perkotaan: Antara Regulasi Dan Realitas Sosial." *Arus Jurnal Sosial Dan Humaniora* 4, no. 3 (2024). <https://doi.org/10.57250/ajsh.v4i3.924>.
- Abas, Syamsurizal. "Tukar Guling Tanah Wakaf Dan Penarikan Kembali Harta Benda Wakaf." *Al-Mizan* 17, no. 2 (December 29, 2021): 255–66. <https://doi.org/10.30603/am.v17i2.2334>.
- Alwin Ahadi, Lalu M. "Efektivitas Hukum Dalam Perspektif Filsafat

- Hukum: Relasi Urgensi Terhadap Eksistensi Produk Hukum.” *Jurnal USM Law Review* 5, no. 1 (2022): 115–32.
- Amrulloh, Muhammad Wahyu and Nurbaedah. “Analisis Yuridis Pengalihan Fungsi Tanah Negara Menjadi Tanah Masyarakat.” *Jurnal Ilmu Hukum* 14, no. 2 (2025): 298–304. <https://doi.org/https://doi.org/10.32503/mizan.v14i2.inpress.7980>.
- Andre, I Wayan, and Made Hendra Wijaya. “Implementasi Hukum Tukar Guling Tanah Adat Dengan Info Artikel Abstract Title Implementation Of The Law On Exchanging Customary Land For Individual Land In The Customary Village Of Batubayan.” *jurnal hukum mahasiswa* 05, no. Vol. 5 No. 1 (2025): EDISI APRIL 2025 (July 23, 2025). <https://doi.org/10.36733/jhm.v1i2>.
- Argi Setiaji. “Hukum Tukar Guling Tanah Studi Komparasi Hukum Islam Dan Hukum Positif,” no. Hukum Tukar Guling Tanah Studi Komparasi Hukum Islam dan Hukum Positif (August 13, 2024).
- Arifin, Miftah. “Membangun Konsep Ideal Penerapan Asas Iktikad Baik Dalam Hukum Perjanjian.” *Jurnal Ius Constituendum* 5, no. April 2020 (2020): 66–82. <https://doi.org/https://doi.org/10.26623/jic.v5i1.2119>.
- Arliman, L. “Mewujudkan Penegakan Hukum Yang Baik Untuk Mewujudkan Indonesia Sebagai Negara Hukum.” *Jurnal Um Palembang* 2, no. 2 (2022): 509–32.
- Bakti, Dwi, Bintang Alfath, Richard Hukum, and Universitas Pasundan. “Peran Hukum Progresif Dalam Mencari Keadilan Menurut Satjipto Rahardjo.” *Jurnal Forinkami* 3, no. 1 (2025): 1–12. <https://doi.org/10.11111/nusantara.xxxxxxx>.
- Bara, Muhammad Aulia Amir Batu, Yasmirah Mandasari Saragih, and Henry Aspan. “Kajian Hukum Keabsahan Ganti Rugi Tidak Sesuai Perjanjian Tukar Menukar Tanah.” *Jurnal Rectum*, 1958. <https://doi.org/http://dx.doi.org/10.46930/jurnalrectum.v4i2.1999>.
- Barrêto, Arthur, and De Almeida Costa. “Citation Networks in

- Administrative Law Books from the Civil Law World (Nineteenth Century)” 6788 (2023).
<https://doi.org/10.1080/2049677X.2023.2270388>.
- Bramudia, Muhammad Farhan, Andika Firansah, Muhammad Bimo Nugroho, and Tubagus Mido Hossam. “Peranan Dan Sistem Hukum Dalam Pembentukan Tatanan Kehidupan.” *Jurnal Riset Multidisiplin Edukasi* 2 (2025): 652–59. <https://doi.org/10.71282/jurmie.v2i12.1360>.
- Cornelis D, Iwan henri kusnardi. “Kualitas Pelayanan Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (Studi Kasus Di Kantor Badan Pertanahan Nasional).” *Publik Administration Jurnal* 4, no. 1 (2022): 63–74. <https://doi.org/https://doi.org/10.37950/wpaj.v4i1.1347>.
- Desti, Icha, and Azizatul Ula. “Analisis Sumber Daya Alam Air.” *Jurnal Sains Edukatika Indonesia (JSEI)* 3, no. 2 (2021).
- Desy Nurkrista, Tejawati. “Penguasaan Hak Atas Tanah Bagi Badan Hukum Asing Di Indonesia.” *Jurnal Prespektif* 8, no. 3 (2021): 39–47.
- Dimas.S.P. “Penyelesaian Sengketa Tukar Guling Tanah Bengkulu Perspektif Hukum Positif Dan Hukum Islam,” n.d.
- Fadhlin, Ade Candra, Sinaga Jahra, Fadhillatu, Peran Penegak, Fadhlin Ade Candra, and Fadhillatu Jahra Sinaga. “Peran Penegak Hukum Dalam Penegakan Hukum Di Indonesia.” *Edu Society: Jurnal Pendidikan, Ilmu Sosial, Dan Pengabdian Kepada Masyarakat*. Vol. 1, 2021.
- Hakim, Lalu Arif Rahman, Zainal Asikin, and Gatot Dwi Hendro Wibowo. “Kewenangan Pemerintah Daerah Dalam Pelepasan Hak Atas Tanah Dan Bangunan Melalui Tukar Bangun (Studi Tukar Bangun Antara Pemerintah Provinsi Ntb Dengan Pt. Hasta Karya Darma).” *Jurnal Education And Development* 7, no. 3 (2019): 340.
- Harahap, Irawan, Miftahul Haq, and Yeni Triana. “Harmoni Masyarakat.” *Jurnal Pengabdian Masyarakat* 2, no. 2 (2025): 73–82.

- Hidayah, Anisa Nurul, Asep Guntur Hidayat, and Tryola Nadia. "Peralihan Hak Atas Tanah." *Ilmu Multidisiplin* 3, no. 1 (2025): 295–305. <https://doi.org/https://doi.org/10.53935/jim.v3.i1.53>.
- Hidayah, Novira Yusrianti, Suwarno Abadi, Nuryanto A Daim, Fakultas Hukum, Universitas Wijaya, and A Pendahuluan. "Tinjauan Yuridis Peralihan Hak Atas Tanah Petok Menurut Hukum Agraria Di Indonesia." *Jurnal Ilmu Hukum Wijaya Putra* 2, no. 1 (1999): 1–12. <https://doi.org/https://doi.org/10.38156/jihwp.v2i1.157>.
- Huda, Muhammad Miftakhul, Suwandi, and Aunur Rofiq. "Implementasi Tanggung Jawab Negara Terhadap Pelanggaran HAM Berat Paniai Perspektif Teori Efektivitas Hukum Soerjono Soekanto Muhammad Miftakhul Huda , Suwandi Dan Aunur Rofiq Pendahuluan Hak Asasi Manusia Yaitu Suatu Qadrat Yang Dimiliki Dan Karunia Yang." *Jurnal Agama Dan Hak Azazi Manusia* 11, no. 1 (2022): 124. <http://repository.uin-malang.ac.id/11252/7/11252.pdf>.
- Hukum, Departemen, Lingkungan Tata, Agraria Fakultas, Hukum Universitas, Ardhia Pramesti, Sofi Amalia, Aulia Jannah, and Aprila Niravita. "LITRA : Jurnal Hukum Lingkungan Tata Ruang Dan Agraria Revitalisasi Nilai-Nilai Pancasila Dalam Hukum Pertanahan Nasional Revitalization of Pancasila Values in National Land Law PENDAHULUAN Sejak Dahulu Kala , Atau Tepatnya Sepanjang Era Kemerdekaan Indon." *Jurnal Hukum Lingkungan,Tata Ruang Dan Agraria* 3, no. April (2024). <https://doi.org/https://doi.org/10.23920/litra.v3i2.1703>.
- Hukum, Fakultas, Universitas Widya, and Albert Einstein. "Socio Legal Research Dalam Ilmu Hukum." 22, no. 2 (2020): 61–64. <https://doi.org/https://doi.org/10.37631/widyapranata.v2i2.261>.
- Ilmu, Jurnal, Pendidikan Jisip, Relasi Filsafat Ilmu, Agama Dan Teknologi, Aris Prio, Agus Santoso, Muhamad Habib, and Guritno Adi Nugroho. "Program Studi S1 Hukum Universitas Duta Bangsa Surakarta Mahasiswa Program Studi S1 Hukum Universitas Duta Bangsa

- Surakarta” 7, no. 1 (2022): 783–92.
<https://doi.org/10.58258/jisip.v7i1.4146/https>.
- Ilmu, Jurnal, and Hukum Sui. “Hukum Agraria Dalam Penyelesaian Sengketa Di Indonesia.” *Jurnal Ilmu Hukum Sui Generis* 2, no. April (2022): 89–95.
- Imani, Y. N., Amaliah, S. N., Abdul, R. R., & Tarina, D. D. Y. “Analisis Sumber Hukum Formil Dan Materil Dalam Pembentukan Hukum Adat Jinayat Di Aceh.” *Ekonomi Sosial* 4, no. 10 (2023): 52–56.
- JH Sinaulan. “Perlindungan Hukum Terhadap Warga Masyarakat.” *IDEAS : Jurnal Pendidikan, Sosial, Dan Budaya* 4, no. 1 (2018): 82.
- Kautsar, Izzy Al, Danang Wahyu Muhammad, Fakultas Hukum, Universitas Sebelas Maret, Fakultas Hukum, Universitas Muhammadiyah Yogyakarta, and Sistem Hukum. “Budaya Hukum Dan Perubahan Sosial Masyarakat Dari Industrial Ke Digital.” *Sapienta Et Virtus* 7, no. 1 (2022): 84–99.
<https://doi.org/https://doi.org/10.37477/sev.v7i2.358>.
- Khairi, Mawardi. “Partisipasi Masyarakat Dalam Upaya Penegakan Hukum Peraturan Daerahpersepektif Teori Negara Hukum.” *Selisik* 3, no. 5 (2020): 79–102.
- Lubis, Ramiah. “Sistem Hukum Menurut Hukum Adat Dan Hukum Barat” 1 (2020): 31–36.
- Madjid, Mario Agritama S W. “Reformulasi Sentra Penegakan Hukum Terpadu Menjadi Lembaga Independen Pemberantasan Tindak Pidana Pemilu.” *Jurnal Penelitian Hukum De Jure* 24, no. 1 (March 20, 2024): 057. <https://doi.org/10.30641/dejure.2024.v24.057-072>.
- Mahardika, Rahadiyan Veda. “Kedudukan Hukum Badan Bank Tanah Dalam Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum.” *Jurnal Ilmu Kenotariatan* 1, no. 2 (2022): 58–65. <https://doi.org/10.19184/JIK.v>.
- Manullang, E Fernando M. “Subjek Hukum Menurut Hans Kelsen Dan Teori Tradisional : Antara Manipulasi Dan Fiksi,” no. 139 (2021): 139–54.

- Masri, Esther. “Kebijakan Penerbitan Sertipikat Elektronik Pada Sistem Pendaftaran Tanah Di Indonesia Untuk Mewujudkan Kepastian Hukum” 17, no. 1 (2023): 157–74.
- Meiliyana, Fn. “Sertifikasi Tanah Aset Pemerintah Akibat Tukar Tambah (Ruislag) Untuk Memastikan Kepastian Hukum Hak Tanah (Studi Kasus: Pelaksanaan Ruislag MAN 2 Kuningan).” *Hukum Perdata Dan Komersial* 9, no. 1 (2025): 57–51. <https://doi.org/https://doi.org/10.15294/jpcl.v9i1.28355>.
- Mubarok, Rifqi, Dhamar Pandu Jananta, and Syafrizal Hidayatulloh. “Hukum Dan Hak Asasi Manusia.” *Advances in Social Humanities Research* 1, no. 4 (2023): 265–73.
- Nisa, Risma Hayatun, and Alfi Barirah. “Literature Review Tentang Sistem Dan Klasifikasi Hukum Di Indonesia” 1, no. 3 (2025): 273–80.
- Pokok, Menurut Undang-undang, and Agraria Uupa. “Hak-Hak Atas Tanah Dalam Sistem Hukum Pertanian Di Indonesia MENURUT Undang-Undang Pokok Agraria.” *Jurnal Mitra Managemen*, no. 3 (1945): 15–33. <https://doi.org/https://doi.org/10.35968/jmm.v9i1.492>.
- Prabowo, Adhi. “Rekonstruksi Pengaturan Perolehan Hak Atas Tanah Untuk Investasi Pada Era Otonomi Daerah Berbasis Nilai Keadilan Sosial.” *Universitas Islam Sultan Agung*, 2020.
- Puspitasari, Amelia Meynanda, Mohammad Rafi, Al Farizy, Dominikus Rato, and Aries Harianto. “Perlindungan Hukum Pengguna Jasa Pembuatan Akta Tanah Akibat Pejabat Pembuat Akta Tanah Meninggal Dunia.” *Jurnal Unair* 8, no. 1 (2025): 15–40. <https://doi.org/10.20473/ntr.v8i1.60961>.
- Rafie, Muhammad Abdussalam. “Sejarah Perkembangan Hukum Agraria Di Indonesia Sebelum Dibentuknya Undang-Undang No . 5 Tahun 1960 Tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria (UUPA) Dan Dampaknya Bagi Keadilan Di Masyarakat Pendahuluan.” *Jurnal Sains Student Reasearch* 2, no. 5 (2024): 340–50.

- <https://doi.org/https://doi.org/10.61722/jssr.v2i5.2677>.
- Ramadhan, Arief Fadillah, Achmad Hafiz, An Nissa Nabila, Aryo Ronggur, and Chairunnisa Dewinta. "Analisis Dinamika Keadilan Lingkungan Dan Pengelolaan Sumber Daya Alam: Studi Kasus Pencapaian Hak Tanah Masyarakat Desa Wadas Terhadap Rencana Pembangunan Bendungan Bener." *Jurnal Hukum, Politik Dan Ilmu Sosial* 3, no. 2 (2024): 331–51. <https://doi.org/10.55606/jhps.v3i2.3825>.
- Rheina Saputri, Rizal Muhammad Faisal. "Pokok-Pokok Hukum Islam: Pengertian Hukum Islam Secara Etimologis Dan Terminologis, Ruang Lingkup, Subyek, Objek, Falsafah, Dan Tujuan Hukum Islam" 01, no. 01 (2025): 20–30.
- Salsabella, Silvia, Vika Widyastuti, Kata Kunci Regulasi, Pengadaan Tanah, and Kepentingan Umum. "Pembaharuan Regulasi Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum Dalam Konsepsi Ganti Untung Article." *Pancasakti Law Journal* 2, no. 1 (2024). <https://doi.org/10.24905/plj.v2i1.59>.
- Shoabirin, Bustanun. "Jurnal Pro Justice Perlindungan Hukum Terhadap Pemegang Hak Atas Tanah Yang Dialihfungsikan Untuk Kepentingan Umum Di Desa Ncrea Kecamatan Belo Kabupaten Bima." Vol. 2, 2024. <https://jurnal.uts.ac.id/index.php/projustice/index>.
- Sholica, Imroatus. "Tukar Guling (Ruislag) Tanah Wakaf Dalam Perspektif Hukum Positif Dan Hukum Islam Di Indonesia Imroatus Sholicha Pendahuluan Pembangunan Sosial-Ekonomi Umat , Baik Dalam Konteks Global Maupun Nasional . Secara." *Jurnal Of Law and Syariah* 04, no. 01 (2026): 1–10.
- Silalahi, Gabriel Nugeraha, and Gunawan Djajaputra. "Analisis Perlindungan Hukum Bagi Pihak Yang Memiliki Hak Atas Tanah." *Unes Law Review* 6, no. 4 (2024): 10583–89.
- Sitorus, Rolib, Ricky Banke, Joy Zaman, Felix Saragih, and Frederick Xaverius Tjipto. "Dinamika Pembentukan Hukum Nasional

- Indonesia” 5, no. 2 (2025): 644–56.
<https://doi.org/10.54259/pakmas.v5i2.4313>.
- Soeprijanto, Troeboes. “Januari 2023 Lahan Reform-Reform Agraria-Redistribusi Lahan Perspektif Pasal 33 Ayat 3 UUD.” *Jurnal Ilmiah CIVIS*. Vol. XII, 1945.
- Soputan, mien, robert Nicolas Warong, Vecky Yani Gosal. “Tinjauan Yuridis Kepastian Hukum Pengalihan Hak Atas Tanah Terhadap Status Tanah Yang Belum Memiliki Sertifikat.” *Jurnal Tana Mana* 6, no. 2 (2025): 311–20.
<https://doi.org/https://doi.org/10.33648/jtm.v6i2.1192>.
- Suyono, Akhmad. “Ekonomi Kerakyatan Pemikiran Mohammad Hatta Serta Implikasinya.” *PEKA* 9, no. 2 (2021): 35–38.
[https://doi.org/https://doi.org/10.25299/peka.2021.vol9\(2\).8354](https://doi.org/https://doi.org/10.25299/peka.2021.vol9(2).8354).
- Usman, Abdul Hamid. “Perlindungan Hukum Hak Milik Atas Tanah Adat Setelah Berlakunya Undang-Undang Pokok Agraria.” *Jurnal Kepastian Hukum Dan Keadilan* 1, no. 2 (2020): 60.
<https://doi.org/10.32502/khdk.v1i2.2593>.
- Wiranegara, i. Made Adi. “Tukar Menukar Hak Atas Tanah Antar Wilayah Oleh Pejabat Pembuat Akta Tanah.” *Jurnal Ilmiah Prodi Magister Kenotariatan*, no. 201 7 (2018): 228–36.
<https://doi.org/10.24843/AC.2017.v02.i02.p07>.
- Yahya, M. Y., & Alimuddin, H. “Roscou Pound: Hukum Sebagai Alat Rekayasa Sosial (Keterhubungannya Dengan Kaidah La Yunkaru Tagayyur Al-Ahkam Bi Tagayyuri Azzaman).” 2, no. 2 (2022): 141–62. <https://doi.org/https://doi.org/10.46339/ijjs.v2i2.22>.
- YashintaNurulImani, SitiNurAmaliah, RizkiRivandiAbdul, Dwi Desi Yayi Tarina. “Fakultas Hukum,.” *Jurnal Ekonomi & Humaniora* 4, no. 10 (2023): 51–56.
- Yusrizal, Muhammad. “Perlindungan Hukum Pemegang Hak Atas Tanah Dalam Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum.” *De Lega Lata: Jurnal Ilmu Hukum* 2, no. 1 (2017): 113–38.

Yustini, Ledy Wila. "Analisis Status Yuridis Ruang Angkasa Sebagai Objek Hukum Agraria Berdasarkan Undang-Undang Pokok Agraria Dengan UUD 1945." *Jurnal Penelitian Hukum* 04, no. 02 (2025): 257–66.

Zaini, Ahmad. "Negara Hukum, Demokrasi, dan Ham." *Al Qisthas Jurnal Hukum* 11, no. Negara Hukum, Demokrasi (June 11, 2020): 1. <https://doi.org/10.37035/alqisthas.v11i1.3312>.

Zuliah, Azmiaty, Adi Putra, and Dian Hardian Silalahi. "Jurnal Ilmiah Penegakan Hukum" 8, no. 1 (2021): 59–66. <https://doi.org/10.31289/jiph.v8i1.4746>.

C. Peraturan Perundang-Undangan

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria;

Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2012 tentang Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan untuk Kepentingan Umum;

Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintah Daerah;

Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2014 tentang Administrasi Pemerintahan;

Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah;

Peraturan Pemerintah Nomor 19 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Pengadaan Tanah untuk Pembangunan Kepentingan Umum;

Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 3 Tahun 2024 tentang Pengelolaan Aset Desa;

Peraturan Bupati Kuningan Nomor 44 Tahun 2017 tentang Pengelolaan Aset Desa;

Peraturan Bupati Brebes Nomor 9 Tahun 2019 tentang Pengelolaan Aset Desa.