PENGARUH MANAJEMEN LABA, KEPEMILIKAN MANAJERIAL DAN *FINANCIAL DISTRES* TERHADAP INTEGRITAS LAPORAN KEUANGAN

(Studi Empiris Pada Perusahaan Sub-Sektor Properti dan *Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2021-2024)

SKRIPSI

Diajukan untuk Memenuhi Sebagian dari Syarat Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi Program Studi Akuntansi

Disusun Oleh :

SELVI ROS DWIYANTI

20220610157



PROGRAM STUDI AKUNTANSI

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

UNVIERSITAS KUNINGAN

2026

LEMBAR PENGESAHAN TIM PENGUJI

PENGARUH MANAJEMEN LABA, KEPEMILIKAN MANAJERIAL, DAN *FINANCIAL DISTRESS* TERHADAP INTEGRITAS LAPORAN KEUANGAN

(Studi Empiris Pada Perusahaan Sub Setor Properti dan *Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2021-2024)

Disusun Oleh:

SELVI ROS DWIYANTI

20220610157

Telah berhasil mempertahankan skripsinya pada tanggal 20 Juni 2026 dihadapan Dewan Penguji. Skripsi ini disahkan sebagai bagian persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi pada Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Kuningan

Susunan Dewan Penguji

Penguji I	Penguji II	Penguji III
Dr. Neni Nurhayati., M.Si., Ak., CA.	**Dendi Purnama, S.E., M.Si.**	**Amir Hamzah, S.E., M.Si.**
NIP. 198802192015042002	**NIK. 410102900207**	**NIK. 410100791213**

LEMBAR PERSETUJUAN TIM PEMBIMBING

PENGARUH MANAJEMEN LABA, KEPEMILIKAN MANAJERIAL DAN *FINANCIAL DISTRESS* TERHADAP INTEGRITAS LAPORAN KEUANGAN

(Studi Empiris Pada Perusahaan Sub Sektor Properti dan *Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2021-2024)

DISETUJUI OLEH PEMBIMBING

Kuningan, Juni 2026

Pembimbing I,	Pembimbing II,
Amir Hamzah, S.E., M.Si	**Chintia Fitriani, S.E., M.Ak.**
NIK. 410100791213	**NIK. 410103920264**

Mengetahui,

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis	Kepala Program Studi Akuntansi
Dr. Hj. Lili Karmela Fitriani., S.E, M.Si	**Dendi Purnama, S.E., M.Si.**
NIK. 41038971054	**NIK. 410102900207**

PERNYATAAN OTENTISITAS

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi dengan judul "**Pengaruh Manajemen Laba, Kepemilikan Manajerial, dan *Financial Distress* Terhadap Integritas Laporan Keuangan (Studi Empiris Pada Perusahaan Sub Sektor Properti dan *Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia)",** beserta seluruh isinya merupakan karya saya sendiri dan saya tidak melakukan penjiplakan atau pengutipan dengan cara-cara yang tidak sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku dalam masyarakat keilmuan. Atas pernyataan ini, saya siap menanggung risiko/sanksi yang dijatuhkan kepada saya apabila kemudian ditemukan adanya pelanggaran etika keilmuan dalam karya saya ini, atau ada klaim dari pihak lain terhadap keaslian karya saya ini.

Kuningan, Juni 2026

Yang membuat pernyataan



Selvi Ros Dwivanti

NIM. 20220610157

MOTTO DAN PERRSEMBAHAN

MOTTO

"Jika Bukan Karena Allah yang Memampukan, Aku Mungkin sudah Menyerah"

"Pada Akhirnya Ini Semua Hanya Permulaan"

(Nadin Amizah)

PERSEMBAHAN

Tiada lembar skripsi yang paling indah dalam laporan skripsi ini kecuali lembar persembahan, *Bismillahirrahmannirrahim* skripsi ini penulis persembahkan untuk : Kedua orang tua penulis tercinta Ayah Oding Jamaludin dan Ibu Sri Yuliati serta kakak dan adik penulis tersayang Meyga Nur Meliawati dan Mohammad Hariz Jamaludin. Dua orang yang berjasa dalam kehidupan penulis, dua orang yang selalu mengusahakan anak keduanya ini menempuh Pendidikan setinggi-tingginya. Terima kasih sudah sudah mengantarkan saya sampai di tempat ini, saya persembahkan karya tulis sederhana ini dan gelar untuk Ayah dan Ibu. Akhir kata semoga skripsi ini dapat menjadi wawasan dan manfaat untuk orang lain. Aamiinn.

ABSTRAK

Selvi Ros Dwiyanti (2026), NIM 20220610157. "Pengaruh Manajamen Laba, Kepemilikan Manajerial dan *Financial Distress* Terhadap Integritas Laporan Keuangan" (Studi Empiris Pada Perusahaan Sub Sektor Properti dan *Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2021-2024). Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Kuningan. Dibimbing oleh Amir Hamzah, S.E., M. Si. dan Chintia Fitriani, S.E., M.Ak.

Penelitian ini bertujuan untuk mengalanalisis pengaruh manajemen laba, kepemilikan manajerial dan *financial distress* terhadap integritas laporan keuangan. Metode penelitian yang digunakan adalah metode deksriptif dan verifikatif. Populasi penelitian yang digunakan adalah prusahaan sub sektor properti dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2021-2024. Sampel yang digunakan adalah perusahaan sub sektor properti dan *real estate* sebanyak 30 perusahaan dengan 120 data pengamatan dengan menggunakan metode *purposive sampling.* Teknik analisis yang digunakan adalah analisis regresi data panel. Hasil penelitian menunjukkan bahwa manajemen laba berpengaruh negatif dan signifikan. Kepemilikan manajerial berpengaruh negatif namun tidak signifikan terhadap integritas laporan keuangan, sehingga tidak mendukung hipotesis yang diajukan. Sementara *financial distress* berpengaruh negatif terhadap dan signifikan terhadap integritas laporan keuangan.

Kata Kunci : Manajemen Laba, Kepemilikan Manajerial, *Financial Distress,* Integritas Laporan Keuangan

ABSTRACT

Selvi Ros Dwiyanti (2026), NIM 20220610157. *"The Effect of Earnings Management, Managerial Ownership, and Financial Distress on the Integrity of Financial Statements" (Empirical Study on Property and Real Estate Sub-Sector Companies Listed on the Indonesia Stock Exchange For The 2021-2024 Year). Accounting Study Program, Faculty of Economics and Business, University of Kuningan.* Supervised by Amir Hamzah, S.E., M.Si. and Chintia Fitriani, S.E., M.Ak.

This study aims to analyze the effect of earnings management, managerial ownership, and financial distress on the integrity of financial statements. The research method used is descriptive and verificative with a quantitative approach. The population in this study consists of property and real estate sub-sector companies listed on the Indonesia Stock Exchange during the 2021–2024 period. The sample includes 30 companies with 120 observations, selected using a purposive sampling method. The data analysis technique employed is panel data regression analysis. The results show that earnings management has a negative and significant effect on the integrity of financial statements. Managerial ownership has a negative but not significant effect on the integrity of financial statements, thus not supporting the proposed hypothesis. Meanwhile, financial distress has a negative and significant effect on the integrity of financial statements.

Keywords: Earnings Management, Managerial Ownership, Financial Distress, Integrity of Financial Statements.

KATA PENGANTAR

Puji Syukur saya panjatkan kehadirat Allah SWT yang telah memberikan rahmat dan hidayah-Nya sehingga penulis diberikan kemudahan dan kelancaran dalam menyelesaikan Proposal Penelitiaan yang berjudul "**Pengaruh Manajemen Laba, Kepemilikan Manajerial, Dan *Financial Distress* Terhadap Integritas Laporan Keuangan (Studi Empiris Pada Perusahaan Sub Sektor Properti dan *Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2021-2024)".**

Adapun maksud dari penyusunan skripsi ini diajukan untuk memenuhi salah satu syarat dalam memperoleh gelar sarjana Ekonomi pada Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Kuningan.

Saya menyadari bahwa masih banyak kekurangan dalam penulisan skripsi ini, oleh karena adanya keterbatasan pengetahuan, kemampuan, pengalaman, dan referensi yang saya miliki. Dengan segala kerendahan hati saya menerima kritik, saran dan masukan yang bisa menunjang kesempurnaan penulisan skripsi ini. Semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi pembaca pada umumnya dan khususnya bagi penulis.

Kuningan, Juni 2026

Penulis

SELVI ROS DWIYANTI

20220610157

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN

LEMBAR PERSETUJUAN

PERNYATAAN OTENTISITAS

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

ABSTRAK i

***ABSTRACT* ..... ii**

KATA PENGANTAR iv

UCAPAN TERIMAKASIH v

DAFTAR ISI viii

DAFTAR TABEL xi

DAFTAR GAMBAR xiii

DAFTAR GRAFIK xiv

DAFTAR LAMPIRAN xv

BAB I PENDAHULUAN 1

1.1 Latar Belakang 1

1.2 Rumusan Masalah 7

1.3 Tujuan Masalah 7

1.4 Manfaat Penelitian 8

BAB II LANDASAN TEORI, KERANGKA BERFIKIR DAN HIPOTESIS. 9

2.1 Landasan Teori 9

2.1.1 Integritas Laporan Keuangan 9

2.1.2 Manajemen Laba 13

2.1.3 Kepemilikan Manajerial 16

2.1.4 *Financial Distress* 18
2.1.5 Hubungan Antar Variabel 22
2.2 Penelitian Terdahulu 26
2.3 Kerangka Berpikir 30
2.3.1 Pengaruh Manajemen Laba terhadap Integritas Laporan Keuangan 30
2.3.2 Pengaruh Kepemilikan Manajerial terhadap Integritas Laporan Keuangan 31
2.3.3 Pengaruh *Financial Distress* terhadap Integritas Laporan Keuangan 32
2.4 Hipotesis Penelitian 33
BAB III METODE PENELITIAN 34
3.1 Metode Penelitian 34
3.2 Definisi dan Operasional Variabel 35
3.2.1 Definisi Variabel 35
3.3 Populasi dan Sampel Penelitian 38
3.3.1 Populasi Penelitian 38
3.3.2 Sampel Penelitian 41
3.4 Data dan Teknik Pengumpulan Data 44
3.4.1 Data 44
3.4.2 Teknik Pengumpulan Data 45
3.5 Teknik Analisis Data 45
3.5.1 Analisis Statistik Deskriptif 46
3.5.2 Analisis Verifikatif 47
3.5.3 Uji Asumsi Klasik 48
3.5.4 Analisis Regresi Model Panel Data 51
3.5.5 Uji Koefisien Determinasi (R^2) 54

3.5.6 Uji *Goodness of Fit* 55
3.5.7 Uji Hipotesis Penelitian..... 55
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN..... 59
4.1 Hasil Penelitian 59
4.1.1 Gambaran Umum Perusahaan 59
4.1.2 Analisis Deskriptif..... 59
4.1.3 Analisis Verifikatif..... 80
4.2 Pembahasan..... 112
4.2.1 Pengaruh Manajemen Laba Terhadap Integritas Laporan Keuangan 112
4.2.2 Pengaruh Kepemilikan Manajerial Terhadap Integritas Laporan Keuangan 113
4.2.3 Pengaruh *Financial Distress* Terhadap Integritas Laporan Keuangan 115
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN 116
5.1 Kesimpulan 116
5.2 Saran 117
DAFTAR PUSTAKA 120
LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

Tabel 3. 1 Operasional Variabel 36
Tabel 3. 2 Populasi Penelitian 39
Tabel 3. 3 Hasil *Purposive Sampling* 42
Tabel 3. 4 Sampel Penelitian 43
Tabel 4. 1 Rekapitulasi Analisis Deskriptif 58
Tabel 4. 2 Integritas Laporan Keuangan pada Perusahaan Sub Sektor Properti dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2021-2024 59
Tabel 4. 3 Deskriptif Variabel Integritas Laporan Keuangan pada Perusahaan Sub Sektor Properti dan *real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2021-2024 62
Tabel 4. 4 Manajemen Laba pada Perusahaan Sub Sektor Properti dan *Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2021-2024 64
Tabel 4. 5 Deskriptif Variabel Manajemen Laba pada Perusahaan Sub Sektor Properti dan *Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2021-2024 66
Tabel 4. 6 Kepemilikan Manajerial pada Peerusahaan Sub Sektor Properti dan *Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2021-2024 68
Tabel 4. 7 Deskriptif Variabel Kepemilikan Manajerial pada Perusahaan Sub Sektor Properti dan *Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2021-2024 70
Tabel 4. 8 Financial Distress pada Perusahaan Sub Sektor Properti dan *Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2021-2024 72
Tabel 4. 9 Deskriptif Variabel *Financial Distress* pada Perusahaan Sub Sektor Properti dan *Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2021-2024 75
Tabel 4. 10 Hasil Uji Multikolinearitas 77
Tabel 4. 11 Hasil Uji Heteroskedastisitas 78
Tabel 4. 12 Hasil Uji Autokolerasi 78
Tabel 4. 13 Hasil Estimasi *Model Commen Effect* 79
Tabel 4. 14 Hasil Estimasi *Model Fixed Effect* 79

Tabel 4. 15 Hasil Estimasi *Random Effect Model* 83
Tabel 4. 16 Hasil Uji *Chow* 87
Tabel 4. 17 Hasil Uji *Hausman* 87
Tabel 4. 18 Hasil Estimasi *Model Fixed Effect* 88
Tabel 4. 19 Hasil Uji Koefisien Determinasi 100
Tabel 4. 20 Hasil Uji *Goodness Of Fit* 101
Tabel 4. 21 Hasil Uji T 102

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Paradigma Penelitian 33
Gambar 3. 1 Daerah Penolakan dan Penerimaan Positif (Uji t) 57
Gambar 3. 2 Daerah Penerimaan dan Penolakan Negatif (Uji t) 57
Gambar 4. 1 Daerah Penerimaan Uji T Manajemen Laba 103
Gambar 4. 2 Daerah Penerimaan Uji T Kepemilikan Manajerial 104
Gambar 4. 3 Daerah Penerimaan Uji T *Financial Distress* 105

DAFTAR GRAFIK

Grafik 4. 1 Rata-rata Integritas Laporan Keuangan Perusahaan Sub Sektor Properti dan *Real Estat*e yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia 2021-2024 .. 61

Grafik 4. 2 Rata-rata Manajemen Laba pada Perusahaan Sub Sektor Properti dan *Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2021-2024 65

Grafik 4. 3 Rata-rata Kepemilikan Manajerial pada Perusahaan Sub Sektor Properti dan *Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2021-2024..... 69

Grafik 4. 4 Rata-rata *Financial Distress* pada Perusahaan Sub Sektor Properti dan *Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2021-2024 74

Grafik 4. 5 Hasil Uji Normalitas 77