

BAB V

KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan

Berdasarkan hasil penelitian yang telah dilakukan mengenai pengaruh ukuran perusahaan dengan indikator total asset, *good corporate governance* dengan indikator kepemilikan institusional, dan kinerja keuangan dengan indikator *Return on Equity* (ROE) terhadap nilai perusahaan sub sektor *property dan real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2019-2023. Maka dapat disimpulkan sebagai berikut:

1. Ukuran perusahaan secara parsial berpengaruh positif dan signifikan terhadap nilai perusahaan sub sektor *property dan real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2019-2023. Artinya ketika ukuran perusahaan semakin besar maka nilai perusahaan juga akan meningkat, dan sebaliknya ketika ukuran perusahaan menurun maka nilai perusahaan juga akan menurun.
2. Kepemilikan institusional secara parsial berpengaruh negatif tetapi tidak signifikan terhadap nilai perusahaan sub sektor *property dan real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2019-2023. Hal ini menunjukkan bahwa kepemilikan institusional tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan.
3. *Return on Equity* (ROE) secara parsial berpengaruh positif dan signifikan terhadap nilai perusahaan sub sektor *property dan real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2019-2023. Artinya ketika ROE meningkat maka akan diikuti dengan meningkatnya nilai perusahaan, dan sebaliknya ketika ROE menurun maka nilai perusahaan juga akan menurun.
4. Ukuran perusahaan, *Good corporate governance* , dan Kinerja keuangan secara bersama-sama berpengaruh signifikan terhadap nilai perusahaan sebesar 69%. Artinya perubahan ukuran perusahaan, *good corporate governance* , dan kinerja keuangan akan mempengaruhi nilai perusahaan sub sektor *property dan real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2019-2023.

5.2 Saran

Berdasarkan hasil penelitian, penulis mencoba memberikan beberapa saran yang diharapkan dapat bermanfaat dan sebagai bahan pertimbangan bagi perusahaan sub sektor *property dan real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia sebagai berikut:

1. Berdasarkan hasil penelitian menunjukan bahwa ukuran perusahaan berpengaruh positif dan signifikan terhadap nilai perusahaan. Maka investor dapat mempertimbangkan ukuran perusahaan sebagai faktor dalam pengambilan keputusan investasi.
2. Berdasarkan hasil penelitian menunjukan bahwa kepemilikan institusional berpengaruh negatif tetapi tidak signifikan terhadap nilai perusahaan. Artinya kepemilikan institusional tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan. Oleh karena itu, investor tidak perlu terlalu mengkhawatirkan besar kecilnya kepemilikan institusional karena akan membuat perusahaan dominan dikelola oleh institusi bukan publik dan investor dapat mempertimbangkan faktor lain yang lebih mempengaruhi dalam meningkatkan nilai perusahaan.
3. Berdasarkan hasil penelitian menunjukan bahwa *Return on Equity* (ROE) berpengaruh positif dan signifikan terhadap nilai perusahaan. Maka investor dapat mempertimbangkan *Return on Equity* (ROE) dalam pengambilan keputusan investasi dan meningkatkan nilai perusahaan.
4. Diharapkan hasil penelitian ini dapat membantu mengidentifikasi nilai perusahaan, sehingga investor dapat mempertimbangkan untuk mengambil keputusan dalam melakukan investasi terhadap suatu perusahaan berdasarkan pertimbangan ukuran perusahaan, *good corporate governance* , dan kinerja keuangan
5. Bagi Peneliti Selanjutnya
Bagi peneliti selanjutnya, hendaknya dapat melakukan penelitian yang lebih luas. Dalam penelitian selanjutnya dapat menggunakan faktor-faktor perusahaan lainnya yang berbeda dengan penelitian ini dikarenakan dalam penelitian ini terdapat 31% dipengaruhi oleh faktor lainnya.