

**PENGARUH PROFITABILITAS , UKURAN PERUSAHAAN,  
LEVERAGE, LIKUIDITAS DAN KEPEMILIKAN  
MANAJERIAL TERHADAP PERATAAN LABA**

(Studi Empiris Pada Perusahaan Sektor Property Dan Real Estate Yang Terdaftar  
Di Bursa Efek Indonesia Periode 2018-2022)

**SKRIPSI**

Diajukan Untuk Memenuhi Sebagian dari  
Syarat Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi Program Studi Akuntansi

Oleh :

**FINA YULISTYANI**  
**20200610044**



**PROGRAM STUDI AKUNTANSI  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
UNIVERSITAS KUNINGAN  
2024**

**LEMBAR PENGESAHAN TIM PENGUJI**

**PENGARUH PROFITABILITAS, UKURAN PERUSAHAAN, *LEVERAGE*,  
LIKUIDITAS DAN KEPEMILIKAN MANAJERIAL TERHADAP  
PERATAAN LABA**

(Studi Empiris Pada Perusahaan *Property & Real Estate* yang Terdaftar di Bursa  
Efek Indonesia Periode 2018-2022)

Oleh

**FINA YULISTYANI  
20200610044**

Telah berhasil mempertahankan skripsinya pada tanggal 20 Juni 2024 dihadapan Dewan Penguji. Skripsi ini disahkan sebagai bagian persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi pada Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Kuningan

**Susunan Dewan Penguji**

Penguji I,

Penguji II,

Penguji III,

  
Prof. Dr. H. Dikdik Harjadi, S.E., M.Si.  
NIK. 41038971055

  
Dendi Purnama, S.E., M.Si.  
NIK. 410102900207

  
Rizki Indrawan, M.Ak.,CA.  
NIK. 410105920281

**LEMBAR PERSETUJUAN TIM PEMBIMBING**  
**PENGARUH PROFITABILITAS, UKURAN PERUSAHAAN, LEVERAGE,**  
**LIKUIDITAS DAN KEPEMILIKAN MANAJERIAL TERHADAP**  
**PERATAAN LABA**

(Studi Empiris Pada Perusahaan *Property & Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2018-2022)

**DISETUJUI OLEH PEMBIMBING**

Kuningan, Juli 2024

Pembimbing I,



Enung Nurhayati, S.E., M.Si., Ak., CA.  
NIK. 41038071256

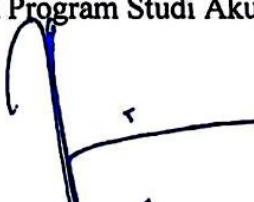
Pembimbing II,



Dendi Purnama, S.E., M.Si.  
NIK. 410102900207

*Mengetahui*



Kepala Program Studi Akuntansi,  
  
Lia Dwi Martika, S.E., M.Si.  
NIK. 410103880119

## **PERNYATAAN OTENTISITAS**

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi dengan judul “**Pengaruh Profitabilitas, Ukuran Perusahaan, Leverage, Likuiditas dan Kepemilikan Manajerial Terhadap Perataan Laba (Studi Empiris Pada Perusahaan Property & Real Estate yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2018-2022)**” ini beserta isinya adalah benar-benar karya saya sendiri, dan saya tidak melakukan penjiplakan atau pengutipan dengan cara-cara yang tidak sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku dalam masyarakat keilmuan. Atas pernyataan ini, saya siap menanggung risiko/sanksi yang dijatuhkan kepada saya apabila kemudian ditemukan adanya pelanggaran dalam karya saya ini, atau ada klaim dari pihak lain terhadap keaslian karya saya ini.

Kuningan, Mei 2024

Yang Membuat Pernyataan



**FINA YULISTYANI**

**20200610044**

## **MOTTO DAN PERSEMBAHAN**

**“Selalu ada harga dalam sebuah proses. Nikmati saja lelah-lelah itu.**

**Lebarkan lagi rasa sabar itu. Semua yang kau investasikan untuk  
menjadikan dirimu serupa yang kau impikan, mungkin tidak akan selalu  
berjalan lancar. Tapi gelombang – gelombang itu yang bisa kau ceritakan.”**

### **Persembahan :**

*Dengan mengucapkan syukur kepada Allah SWT karena skripsi ini adalah  
bagian dari ibadahku, kupersembahkan skripsi ini untuk kedua orang tuaku  
tercinta dan adik-adikku yang tiada henti memberikan kasih sayang dan  
senantiasa selalu mendoakanku disetiap saat. Begitu juga kepada teman-teman  
serta orang terkasih yang tiada henti memberi semangat dan dukungan.*

## **ABSTRAK**

**FINA YULISTYANI, 20200610044. "PENGARUH PROFITABILITAS, UKURAN PERUSAHAAN, LEVERAGE, LIKUIDITAS DAN KEPEMILIKAN MANAJERIAL TERHADAP PERATAAN LABA (Studi Empiris pada Perusahaan *Property dan Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2018-2022)"**

**Pembimbing 1 : Enung Nurhayati, S.E., M.Si. Ak., CA dan Pembimbing 2 : Dendi Purnama, S.E., M.Si**

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk membuktikan bukti empiris mengenai pengaruh profitabilitas, ukuran perusahaan, *leverage*, likuiditas dan kepemilikan manajerial terhadap perataan laba. Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode deskriptif dan metode verifikatif dengan jenis data kuantitatif. Populasi yang digunakan dalam penelitian ini adalah perusahaan property dan real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2018-2022 sebanyak 70 perusahaan. Sampel yang digunakan dalam penelitian ini adalah laporan keuangan perusahaan property dan real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2018-2022 sebanyak 225 data laporan keuangan atau 45 perusahaan dengan menggunakan teknik *purposive sampling*. Teknik pengumpulan data yang digunakan dalam penelitian ini adalah observasi tidak berpartisipasi dengan teknik analisis data regresi data panel. Berdasarkan uji t (persial) menunjukkan bahwa profitabilitas, ukuran perusahaan, *leverage*, likuiditas dan kepemilikan manajerial berpengaruh positif signifikan terhadap praktik perataan laba.

**Kata Kunci :** Profitabilitas, Ukuran Perusahaan, *Leverage*, Likuiditas, Kepemilikan manajerial, Perataan Laba

## **ABSTRACT**

**FINA YULISTYANI, 20200610044. " EFFECT OF PROFITABILITY, COMPANY SIZE, LEVERAGE, LIQUIDITY AND MANAGERIAL OWNERSHIP ON INCOME SMOOTHING (Empirical Study of Property and Real Estate Companies Listed on the Indonesia Stock Exchange 2018-2022)"**  
**Supervisor 1: Enung Nurhayati, S.E., M.Si. Ak., CA and Supervisor 2 : Dendi Purnama, S.E., M.Si**

*The aim of this research is to prove empirical evidence regarding the influence of profitability, company size, leverage, liquidity and managerial ownership on income smoothing. The method used in this research is a descriptive method and a verification method with quantitative data types. The population used in this research is 70 property and real estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange in 2018-2022. The sample used in this research was the financial reports of property and real estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange in 2018-2022, totaling 225 financial report data or 45 companies using purposive sampling techniques. The data collection technique used in this research is non-participating observation with panel data regression data analysis techniques. Based on the t test (partial), it shows that profitability, company size, leverage, liquidity and managerial ownership have a significant positive effect on the practice of income smoothing.*

**Keywords :** Profitability, Company Size, leverage, Liquidity, Managerial Ownership, Income Smoothing.

## KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT, karena atas rahmat dan hidayah-Nya penulis diberi izin dan kemampuan, sehingga penulis dapat menyusun skripsi ini dengan baik. Skripsi ini diajukan untuk memenuhi salah satu syarat dalam memperoleh gelar sarjana Program Studi Akuntansi. Skripsi ini dibuat dengan judul **“Pengaruh Profitabilitas, Ukuran Perusahaan, Leverage, Likuiditas dan Kepemilikan Manajerial Terhadap Perataan Laba pada Perusahaan Property & Real Estate yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2018-2022”**.

Dalam setiap karya manusia tidak ada yang sempurna, begitu pula dengan skripsi yang penulis susun sudah tentu banyak sekali kekurangan. Hal ini disebabkan karena keterbatasan waktu, tenaga dan pengetahuan yang dimiliki penulis. Penulis menyadari sepenuhnya bahwa dalam penulisan skripsi ini masih jauh dari sempurna, maka dari itu penulis mengharapkan kritik dan saran yang konstruktif demi kesempurnaan penulis di masa yang akan datang. Akhir kata semoga skripsi ini dapat bermanfaat khususnya bagi penulis dan umumnya bagi pembaca sehingga menjadi pedoman dalam penyusunan karya ilmiah selanjutnya yang lebih baik.

Kuningan, Mei 2024  
Penulis

**Fina Yulistyani**  
**NIM. 20200610044**

## **UCAPAN TERIMA KASIH**

Alhamdulillah puji dan syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT, karena atas ridha-Nya penulis dapat menyelesaikan skripsi ini sesuai dengan waktu yang telah ditetapkan. Shalawat beserta salam semoga tetap tercurah limpahkan kepada Nabi Muhammad SAW. Pada kesempatan ini, dengan segala kerendahan hati penulis banyak mengucapkan terima kasih kepada semua pihak yang senantiasa mendoakan dan memberikan dukungan kepada penulis, sehingga penulis banyak memperoleh bimbingan, dorongan semangat, nasehat dan bantuan, baik secara moral maupun materi dari berbagai pihak. Untuk itu, dengan segala kerendahan hati tulus dan ikhlas penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Allah subhanahu Wata'ala yang telah memberikan nikmat sehat dan kelancaran dalam proses penyusunan skripsi ini
2. Kedua orang tua tercinta Bapak Emon Nurjaman dan Ibu Een Rumaenah, serta adik-adikku tercinta Ervan Muhammad Fauzi dan Belya Belvania Syamira, serta tak lupa keluarga besar terimakasih banyak yang tak terhingga atas doa yang tiada henti. Serta telah memberikan semangat, dukungan moral dan material, memberikan kasih sayang serta pengorbanan dan ketulusannya dalam mendampingi penulis. Semoga Allah SWT membalas semua kebaikan dan pengorbanan kalian semua.

3. Ibu Enung Nurhayati, S.E., M.Si. Ak., CA selaku Pembimbing I yang telah meluangkan waktunya untuk mengarahkan, membimbing dan membina penulis hingga skripsi ini selesai.
4. Bapak Dendi Purnama, S.E., M.Si. selaku Pembimbing II yang telah meluangkan waktunya untuk mengarahkan, membimbing dan membina penulis hingga skripsi ini selesai.
5. Ibu Lia Dwi Martika, S.E., M.Si., selaku Ketua Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Kuningan.
6. Ibu Dr. Lili Karmela F., S.E., M.Si., selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Kuningan.
7. Bapak Dr. H. Dikdik Harjadi, S.E., M.Si., selaku Rektor Universitas Kuningan.
8. Ibu Teti Rahmawati, S.E., M.Si, Ak, C.A., selaku Dosen Pembimbing Akademik penulis yang telah mengarahkan, membimbing, dan memotivasi penulis untuk belajar lebih baik selama 4 tahun perkuliahan.
9. Bapak dan Ibu Dosen Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Kuningan yang telah memberikan ilmu dan pengetahuan yang sangat bermanfaat selama perkuliahan.
10. Seluruh karyawan Staf Tata Usaha Fakultas Ekonomi Universitas Kuningan atas bantuan dan kerjasamanya.

11. Sahabat-sahabatku tersayang, Desiyana Nur Fitriyani dan Indah Ramadhanti yang selama ini setia mendengarkan keluh kesahku dan selalu menghibur terimakasih selalu membersamai dalam keadaan apapun selama proses penyusunan skripsi.
12. Rekan-rekan seperjuangan dari program studi akuntansi angkatan tahun 2020 terutama kelas reguler B, terima kasih sudah memberikan dukungan dan do'a.
13. Semua pihak yang terlibat dalam membantu penyusunan skripsi ini yang tidak bisa disebutkan satu per satu.

Semoga Allah SWT membalas semua kebaikan dan ketulusan yang telah diberikan oleh semua pihak yang telah membantu penulis menyelesaikan skripsi ini. Penulis menyadari dalam menyusun skripsi ini masih jauh dari sempurna, baik dari segi penulisan, teori dan proses penelitian di lapangan. Untuk itu penulis mengharapkan kritik dan saran dari semua pihak yang bersifat membangun untuk bahan perbaikan dimasa yang akan datang. Besar harapan penulis, semoga dengan skripsi ini bisa bermanfaat khususnya bagi penulis dan umumnya bagi pembaca.

Kuningan, Mei 2024  
Peneliti

**FINA YULISTYANI**  
**NIM.20200610044**

## DAFTAR ISI

**LEMBAR PENGESAHAN**

**LEMBAR PERSETUJUAN**

**PERNYATAAN OTENTISITAS**

**MOTTO DAN PERSEMBAHAN**

<b>ABSTRAK .....</b>	<b>i</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>ii</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>iii</b>
<b>UCAPAN TERIMA KASIH .....</b>	<b>iv</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>vii</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>x</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>xii</b>
<b>DAFTAR GRAFIK .....</b>	<b>xiii</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN .....</b>	<b>xiv</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1      Latar Belakang .....	1
1.2      Rumusan Masalah .....	18
1.3      Tujuan Penelitian.....	18
1.4      Manfaat Penelitian.....	19
<b>BAB II LANDASAN TEORI, KERANGKA BERPIKIR, HIPOTESIS .....</b>	<b>20</b>
2.1      Landasan Teori.....	20
2.1.1    Teori keagenan ( <i>Agency Theory</i> ).....	20
2.1.2    Teory Akuntansi Positif.....	21
2.1.3    Teori Sinyal ( <i>Signalling Theory</i> ) .....	23
2.1.4    Perataan Laba.....	24
2.1.4.1    Definisi Perataan Laba .....	24
2.1.4.2    Jenis Perataan Laba.....	25
2.1.4.3    Tujuan dan Motivasi Perataan laba.....	25
2.1.4.4    Faktor Faktor yang mempengaruhi perataan laba.....	26
2.1.4.5    Indikator Perataan laba .....	27

2.1.5	Profitabilitas.....	28
2.1.5.1	Definisi Profitabilitas .....	28
2.1.5.2	Jenis - jenis pengukuran Profitabilitas .....	29
2.1.5.3	Indikator Profitabilitas .....	30
2.1.6	Ukuran Perusahaan .....	30
2.1.6.1	Definisi Ukuran perusahaan.....	30
2.1.6.2	Klasifikasi Ukuran Perusahaan .....	31
2.1.6.3	Indikator Ukuran Perusahaan.....	33
2.1.7	<i>Leverage</i> .....	33
2.1.7.1	Definisi <i>Leverage</i> .....	33
2.1.7.2	Jenis – jenis pengukuran <i>Leverage</i> .....	34
2.1.7.3	Indikator <i>Leverage</i> .....	35
2.1.8	Likuiditas .....	36
2.1.8.1	Definisi Likuiditas .....	36
2.1.8.2	Jenis – jenis pengukuran Likuiditas.....	37
2.1.8.3	Indikator Likuiditas.....	38
2.1.9	Kepemilikan Manajerial .....	38
2.1.9.1	Definisi Kepemilikan Manajerial.....	38
2.1.9.2	Fungsi dan level kepemilikan manajerial .....	39
2.1.9.3	Indikator Kepemilikan Manajerial .....	40
2.1.10	Hubungan Antar Variabel.....	40
2.1.10.1	Hubungan Profitabilitas dengan Perataan Laba .....	40
2.1.10.2	Hubungan Ukuran perusahaan dengan Perataan Laba..	41
2.1.10.3	Hubungan <i>Leverage</i> dengan perataan laba .....	42
2.1.10.4	Hubungan Likuiditas dengan perataan laba.....	43
2.1.10.5	Hubungan kepemilikan manajerial dengan perataan laba .....	43
2.1.11	Penelitian Terdahulu .....	44
2.2	Kerangka Berpikir .....	57
2.2.1	Pengaruh Profitabilitas Terhadap Perataan Laba.....	57
2.2.2	Pengaruh Ukuran Perusahaan Terhadap Perataan Laba .....	58

2.2.3	Pengaruh <i>Leverage</i> Terhadap Perataan Laba .....	59
2.2.4	Pengaruh Likuiditas Terhadap Perataan Laba .....	60
2.2.5	Pengaruh Kepemilikan Manajerial Terhadap Perataan Laba ...	61
2.3	Hipotesis.....	62
<b>BAB III</b>	<b>METODE PENELITIAN .....</b>	<b>63</b>
3.1	Metode Penelitian Yang Digunakan .....	63
3.2	Definisi dan Operasionalisasi Variabel .....	63
3.2.1	Definisi Variabel.....	63
3.2.2	Operasionalisasi Variabel .....	64
3.3	Populasi dan Sampel Penelitian .....	69
3.3.1	Populasi Penelitian.....	69
3.3.2	Sampel Penelitian .....	71
3.4	Jenis dan Sumber Data .....	75
3.4.1	Jenis Data.....	75
3.4.2	Sumber Data .....	75
3.4.3	Dimensi Data .....	75
3.5	Teknik Pengumpulan Data .....	76
3.6	Teknik Analisis Data.....	76
3.6.1	Analisis Deskriptif.....	76
3.6.2	Analisis Verifikatif .....	77
3.6.2.1	Pengujian Asumsi Klasik .....	77
3.6.2.2	Analisis Regresi Data Panel.....	79
3.6.2.3	Metode Pemilihan Model Regresi Data Panel .....	81
3.6.3	Analisis Koefisien Determinasi ( $R^2$ ).....	82
3.7	Uji Hipotesis.....	83
3.7.1	Uji <i>Goodness of Fit</i> .....	83
3.7.2	Uji Parsial (Uji T) .....	83
<b>BAB IV</b>	<b>HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....</b>	<b>86</b>
4.1	Hasil Penelitian .....	86
4.1.1	Gambaran Umum Objek Penelitian.....	86
4.1.2	Analisis Deskriptif .....	95
4.1.2.1	Analisis Deskriptif Variabel Perataan Laba (Y) .....	95

4.1.2.2	Analisis Deskriptif Variabel Profitabilitas (X1) .....	100
4.1.2.3	Analisis Deskriptif Variabel Ukuran Perusahaan (X2).....	103
4.1.2.4	Analisis Deskriptif Variabel <i>Leverage</i> (X3) .....	108
4.1.2.5	Analisis Deskriptif Variabel Likuiditas (X4).....	112
4.1.2.6	Analisis Deskriptif Variabel Kepemilikan Manajerial (X5) .....	116
4.1.3	Hasil Pengujian Asumsi Klasik .....	120
4.1.3.1	Uji Normalitas.....	120
4.1.3.2	Uji Multikolinearitas.....	121
4.1.3.3	Uji Heteroskedastisitas .....	122
4.1.3.4	Uji Autokorelasi.....	123
4.1.4	Analisis Regresi Data Panel.....	124
4.1.4.1	Hasil Estimasi Model Regresi Data Panel .....	124
4.1.4.2	Hasil Model Pemilihan Regresi Data Panel .....	136
4.1.4.3	Interpretasi Model.....	138
4.1.4.4	Hasil Uji Koefisien Determinasi ( $R^2$ ) .....	153
4.1.4.5	Hasil Pengujian Hipotesis .....	154
4.1.4.5.1	Hasil Uji Goodness of Fit .....	154
4.1.4.5.2	Hasil Uji T (Uji Parsial).....	155
4.2	Pembahasan .....	159
4.2.1	Pengaruh Profitabilitas terhadap Perataan Laba .....	160
4.2.2	Pengaruh Ukuran Perusahaan terhadap Perataan Laba.....	161
4.2.3	Pengaruh <i>Leverage</i> terhadap Perataan Laba.....	162
4.2.4	Pengaruh Likuiditas terhadap Perataan Laba .....	164
4.2.5	Pengaruh Kepemilikan Manajerial terhadap Perataan Laba... ...	165
<b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN</b>	.....	<b>167</b>
5.1	Kesimpulan.....	167
5.2	Saran.....	168
<b>DAFTAR PUSTAKA</b>	.....	<b>171</b>
<b>LAMPIRAN</b>	.....	<b>172</b>
<b>RIWAYAT HIDUP PENULIS</b>	.....	<b>272</b>

## DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Nilai <i>Indeks Eckel</i> Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> Periode 2018-2022 yang melakukan Perataan Laba ( <i>Income Smoothing</i> ) .....	5
Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu .....	44
Tabel 3.1 Operasionalisasi Variabel .....	64
Tabel 3.2 Daftar Populasi Penelitian.....	69
Tabel 3.3 Kriteria Pengambilan Sampel .....	73
Tabel 3.4 Daftar Sampel Penelitian .....	74
Tabel 4.1 Gambaran Umum Perusahaan.....	86
Tabel 4.2 Hasil Perhitungan Perataan Laba ( <i>Indeks Eckel</i> ).....	96
Tabel 4.3 Statistik Deskriptif Perataan Laba ( <i>Indeks Eckel</i> ).....	99
Tabel 4.4 Hasil Perhitungan Profitabilitas .....	100
Tabel 4.5 Statistik Deskriptif Profitabilitas ( <i>ROA</i> ) .....	103
Tabel 4.6 Hasil Perhitungan Ukuran Perusahaan.....	104
Tabel 4.7 Statistik Deskriptif Ukuran Perusahaan .....	107
Tabel 4.8 Hasil Perhitungan <i>Leverage</i> .....	108
Tabel 4.9 Statistik Deskriptif <i>Leverage</i> .....	111
Tabel 4.10 Hasil Perhitungan Likuiditas.....	112
Tabel 4.11 Statistik Deskriptif Likuiditas .....	115
Tabel 4.12 Hasil Perhitungan Kepemilikan Manajerial .....	116
Tabel 4.13 Statistik Deskriptif Kepemilikan Manajerial .....	119
Tabel 4.14 Hasil Uji Multikolinearitas.....	122
Tabel 4.15 Hasil Uji Heteroskedastisitas .....	123
Tabel 4.16 Hasil Uji Autokorelasi .....	123
Tabel 4.17 Hasil Estimasi <i>Common Effect</i> .....	124
Tabel 4.18 Hasil Estimasi <i>Fixed Effect</i> .....	125
Tabel 4.19 Hasil Estimasi <i>Random Effect</i> .....	130
Tabel 4.20 Uji Chow .....	136
Tabel 4.21 Uji Hausman .....	137
Tabel 4.22 Hasil Uji Koefisien Dererminasi (R <sup>2</sup> ) .....	154
Tabel 4.23 Hasil Uji <i>Goodness of Fit</i> .....	155
Tabel 4.24 Hasil Uji T.....	156

## **DAFTAR GAMBAR**

Gambar 2.1 Paradigma Penelitian.....	62
Gambar 3.1 Data Penerimaan dan Penolakan Hipotesis Positif .....	85
Gambar 4.1 Hasil Uji Normalitas.....	121
Gambar 4.2 Daerah Penerimaan dan Penolakan Hasil Uji T Variabel Profitabilitas .....	156
Gambar 4.3 Daerah Penerimaan dan Penolakan Hasil Uji T Variabel Ukuran Perusahaan.....	157
Gambar 4.4 Daerah Penerimaan dan Penolakan Hasil Uji T Variabel <i>Leverage</i> .....	158
Gambar 4.5 Daerah Penerimaan dan Penolakan Hasil Uji T Variabel Likuiditas .....	158
Gambar 4.6 Daerah Penerimaan dan Penolakan Hasil Uji T Variabel Kepemilikan Manajerial.....	159

## DAFTAR GRAFIK

Grafik 4.1 Perkembangan Perataan Laba Pada Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> Tahun 2018-2022 .....	98
Grafik 4.2 Perkembangan Profitabilitas Padsa Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> Tahun 2018-2022 .....	102
Grafik 4.3 Perkembangan Ukuran Perusahaan Pada Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> Tahun 2018-2022 .....	106
Grafik 4.4 Perkembangan <i>Leverage</i> Pada Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> Tahun 2018-2022 .....	110
Grafik 4.5 Perkembangan Likuiditas Pada Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> Tahun 2018-2022 .....	114
Grafik 4.6 Perkembangan Kepemilikan Manajerial Pada Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> Tahun 2018-2022 .....	118

## **DAFTAR LAMPIRAN**

- Lampiran I : Surat Pengantar Bimbingan Skripsi  
Surat Permohonan Izin Penelitian  
Surat Penyediaan Data Untuk Karya Ilmiah  
Berita Acara Bimbingan Skripsi
- Lampiran II : Tabulasi Data Penelitian
- Lampiran III : Laporan Keuangan
- Lampiran IV : Output Hasil Perhitungan E-Views
- Lampiran V : Distribusi F Tabel dan T Tabel
- Lampiran VI : Daftar Riwayat Hidup